

G/R Ryesgade Fredensgade og Blegdamsvej

CVR 35285245

Årsregnskabet for 2021

for perioden

01.01.2021 - 31.12.2021

Foreningsoplysninger

G/R Ryesgade Fredensgade og Blegdamsvej
Ryesgade/Fredensgade/Blegdamsvej
2200 København N
CVR: 35285245

Administrator

Vopa Ejendomsadministration ApS
Vester Voldgade 106, 2. th.
1552 København V

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

København, den. 10. maj 2022

Bestyrelsen

Pia Grethe Nielsen
Formand

Morten Andersen
Bestyrelsesmedlem

Kristian Thorup
Bestyrelsesmedlem

Bård Berthelsen
Bestyrelsesmedlem

Jesper Væver
Bestyrelsesmedlem

Administrator

Vopa Ejendomsadministration ApS

Godkendt af intern revisor

Sidsel Halberg

Resultatopgørelse for 01.01.2021 - 31.12.2021

	Realiseret 2021 DKK	<i>Budget</i> 2021 DKK	Realiseret 2020 DKK
Indtægter			
Gårdlaugsbidrag	341.252	341.252	341.252
Ekstra opkrævning, legeplads	-	100.000	-
Indtægter i alt	341.252	441.252	341.252
Driftsudgifter			
Vand, vandafgift og kloakafgift	4.995	-	-
Elforbrug Ejendommen	16.293	16.000	15.923
Forsikring	7.383	10.000	9.901
Småanskaffelser	411	1.500	-
Driftsudgifter i alt	29.082	27.500	25.824
Renholdelse			
Ejendomsservicefirma	15.790	-	-
Gårdanlæg & have	144.140	151.000	150.804
Snerydning/saltning	19.250	1.500	-
Ekstra renovation m.v.	-	4.200	4.201
Renholdelse i alt	179.180	156.700	155.005
Løbende vedligeholdelse			
Kloakarbejde	11.325	-	11.000
Låseservice	2.255	-	16.851
Gård, have og blomster m.v.	-	-	44.312
Øvrige vedligeholdelsesomkostninger	-	50.000	29.656
GF forslag - etablering af legeplads	50.000	245.000	-
Løbende vedligeholdelse i alt	63.580	295.000	101.819
Administration m.v.			
Bestyrelses- og beboerweb	3.275	3.300	-
Porto og fragt	184	-	-
Kontorhold	-	3.700	3.931
Generalforsamlinger og møder	5.710	12.000	17.239
Honorar bestyrelse	3.380	-	-
Administrationshonorar	37.500	37.500	32.500
Regnskabsassistance	5.000	5.000	-
Gebyrer	568	500	-
Afskrevet tilgodehavende for ødelagt port	-	-	20.377
	55.617	62.000	74.047
Finansielle poster			
Renteudgifter, bank	552	-	-
Finansielle poster i alt	552	-	-
Udgifter i alt	328.011	541.200	356.695
Årets resultat	13.242	-99.948	-15.443
Resultatdisponering			
Anvendt hensættelse	-	-100.000	-
Overført resultat	13.242	52	-15.443
Disponeret i alt	13.242	-99.948	-15.443

